

ANOTACION DE INSCRIPCION

ZONA REGISTRAL N° I - SEDE PIURA
OFICINA REGISTRAL PIURA

TITULO N° : 2017-00373158
Fecha de Presentación : 17/02/2017

Se deja constancia que se ha registrado lo siguiente:

ACTO	PARTIDA N°	ASIENTO
RURAL - RECTIFICACION DE OFICIO (PROPIEDAD)	04024935 29p 7169	B0059
RURAL - CAMBIO DE RAZON SOCIAL O DENOMINACION (PROPIEDAD)	11068148 53p 7319	C0002
RURAL - CAMBIO DE RAZON SOCIAL O DENOMINACION (PROPIEDAD)	11068149 6p 737	C0002
RURAL - CAMBIO DE RAZON SOCIAL O DENOMINACION (PROPIEDAD)	11068150 7p 743	C0002

Se informa que han sido incorporados al Indice de Propietarios la(s) siguiente(s) persona(s):

Partida N° 11068148	UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA
Partida N° 11068149	UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA
Partida N° 11068150	UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA

Derechos pagados : S/ 132.00 soles, derechos cobrados : S/ 132.00 soles y Derechos por devolver : S/ 0.00 soles.

Recibo(s) Número(s) 00004949-50 00C05332-41. PIURA, 07 de Marzo de 2017.

Rosa Emma Lago Ruiz
Rosa Emma Lago Ruiz
REGISTRADOR PUBLICO
Sección Registral N° I Sede : Piura

44
88.00
169
43
37



OFICINA REGISTRAL REGIONAL - REGION GRAU

Prop. 5

PREDIO RUSTICO

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

OFICINA: PIURA

DISTRITO DE CASTILLA

PLANO N°

FICHA N°

033406-

PARTIDA TRASLADADA

ANTECEDENTE DOMINIAL

220

TOMO

02

FOJAS

615

DIA	MES	AÑO	HORA	DIARIO	ASIENTO
26	11	1968	10:35	57	1900

DESCRIPCION DEL PREDIO

1) TERRENO OTORGADO EN HDA. MIRAFLORES, DISTRITO DE CASTILLA, PROV. PIURA.- AREA: 110.7552 HAS.- LINDEROS: NORTE, ESTE Y SUR CON HDA. MIRAFLORES; OESTE CON RIO PIURA.- MEDIDAS: 0-5 CON 287.00 ML.; 5-0 CON 1,069.00 ML.; 0-N CON 1,006.00 ML.; N-E CON 963.00 ML.; E-O CON 100.00 ML.-FDO.13-12-68 REG. JULIO MALPICA.- P/31-07-97----

2) DECLARACION DE FABRICA: POR ESCRITURA PUBLICA DE FECHA 11 DE JUNIO DE 1976, EXTENDIDA ANTE EL NOTARIO MIGUEL R. ZURIGA; LOS SEÑORES "CORSAP" INGENIEROS CIVILES S.A. DEBIDAMENTE REPRESENTADOS POR EL INGENIERO JORGE SEMINARIO PRECIADO HAN DECLARADO QUE EL TERRENO INSCRITO EN EL ASIENTO UNO DE ESTA PARTIDA, HAN EDIFICADO LOS SIGUIENTES PABELLONES: PABELLON PARA LABORATORIO DE QUIMICA, AREA 840 METROS CUADRADOS DE AREA TECHADA, PABELLON PARA LABORATORIO DE CIENCIAS BIOLOGICAS, AREA 840 METROS DE AREA TECHADA, PABELLON DE AGRONOMIA Y ZOOTECNIA, AREA 840 METROS DE AREA TECHADA, PABELLON PARA LABORATORIO DE SANIDAD VEGETAL, AREA 420 METROS DE AREA TECHADA, PABELLON DE FISICA Y OFICINAS AREA 420 METROS CUADRADOS DE AREA TECHADA. LOS PABELLONES PARA LABORATORIO CONSTAN DE LOS SIGUIENTES AMBIENTES: PABELLON PARA LABORATORIO DE QUIMICA, PABELLON PARA LABORATORIO DE CIENCIAS BIOLOGICAS, PABELLON PARA LABORATORIO DE AGRONOMIA Y ZOOTECNIA, PABELLON PARA LABORATORIO DE SANIDAD VEGETAL, PABELLON PARA LABORATORIO DE FISICA Y OFICINAS. TODOS ESTOS AMBIENTES SE ENCUENTRAN DEBIDAMENTE SEPARADOS. PRES: 10-00-76. ASIENTOS 1057-67 FDO. 17-00-76. REG. LUIS ALIUNA.

3) AMPLIACION DE DECLARACION DE FABRICA: SOBRE EL INMUEBLE INSCRITO EN ESTA PARTIDA SUS PROPIETARIOS HAN HECHO EDIFICAR LA OBRAS DE UN PABELLON DE ADMINISTRACION Y DE SERVICIOS GENERALES Y QUE CONSTA DE DOS PLANTAS: PRIMERA PLANTA AREA TECHADA DE 895 METROS CUADRADOS Y LOS SIGUIENTES AMBIENTES: SALA DE REUNIONES, PROGRAMA ACADÉMICO DE INGENIERIA INDUSTRIAL, PROGRAMA ACADÉMICO DE ECONOMIA Y CONTABILIDAD, PROGRAMA ACADÉMICO DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS, PROGRAMA ACADÉMICO DE PEDAGOGIA, PROGRAMA ACADÉMICO DE PESQUERA, TALLER DE IMPRESIONES, OFICINA DE AUXILIARES, SECRETARIA, ARCHIVOS, OPTO DE EVALUACION, DIRECCION DE IMPRESIONES, COSTAR DE PROFESORES, OPTO DE MATEMATICAS, OPTO DE CONTABILIDAD, OPTO DE ECONOMIA, OPTO DE INGENIERIA, OPTO DE CIENCIAS SOCIALES, MESA DE PARTES, 5 BAÑOS, PATIO CENTRAL, PASAJES Y 2 ESCALERAS. SEGUNDA PLANTA CON UN AREA DE 865 METROS CUADRADOS, EL AREA TECHADA TOTAL DE UNOS 770 METROS CUADRADOS Y LOS SIGUIENTES AMBIENTES: SALA DE SESIONES, SALA DEL RECTOR, SALA DEL VICE-RECTOR, SECRETARIA, DIRECCION DE ECONOMIA, BOVEDA CAJA, OFICINA DE CONTABILIDAD, OFICINA DE AUXILIARES, OFICINA DEL BIENESTAR UNIVERSITARIO, DIRECCION DE PROTECCION SOCIAL, SALA DE REUNIONES, OFICINA DEL ASESOR LEGAL, DIRECCION DE PLANIFICACION, DIRECCION DEL PERSONAL, OFICINA DE EVALUACION, DIRECCION DE INVESTIGACION, ARCHIVO, 7 BAÑOS Y PASAJES.- EL AREA TOTAL TECHADA ES DE 1770 METROS CUADRADOS. SEGUN DECLARACION FORMULADA POR CORSAP INGENIEROS CIVILES S.A. REPRESENTADA POR EL INGENIERO JORGE SEMINARIO PRECIADO. ESC. PUB. 20-05-77. NOT. MIGUEL ZURIGA. PRES. 30-05-77. AS 2398-70 REG. HUGO FERNANDEZ.- P/31-07-97.

4) AMPLIACION DE FABRICA: INS. JORGE SEMINARIO HA DECLARADO LA CONSTRUCCION DE BARRIO PARA HOMBRES EN PLATAFORMA DEPORTIVA, EG. DE UNA PLANTA, AREA TECHADA: 45.00 M2.- BAÑOS PARA MUJERES, AREA TECHADA: 44.00 M2.-ESC. PUB.---

C.- Titulos de dominio

1) INDEPENDIZADO A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD TECNICA DE PIURA, EN MERITO A LA ADJUDICACION OTORGADA POR EXPROPIACION SEG. RES. SUPREMA 849 Y POR VENTA OTORGADA POR ALBINA VIGNOLO E HIJOS.- FDO. 13-12-68 REG. JULIO MALPICA.- P/31-07-97.

Dra. Laura Tovar Curto
REGISTRADOR PUBLICO (a)

d).- Gravámenes y cargas

1) NINGUNO.- P/31-07-97.

Dra. Laura Tovar Curto
REGISTRADOR PUBLICO (a)

e).- Cancelaciones

FICHA DIGITALIZADA
PASE A P.E.
4024935

f).- Registro Personal

1) NINGUNO.- P/31-07-97.

Dra. Laura Tovar Curto
REGISTRADOR PUBLICO (a)

ZONA REGISTRAL N° 1, SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR - PIURA

Continúa al dorso



OFICINA REGISTRAL REGIONAL - REGION GRAU

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

OFICINA: PIURA

Prop - 5

PREDIO RUSTICO

DISTRITO DE: CASTILLA

PLANO N°

FICHA N°

033406

PARTIDA TRASLADADA

ANTECEDENTE DOMINIAL:
INDEPENDIZACION 01 220

TOMO 82 FOJAS 615

DIA	MES	AÑO	HORA	DIARIO	ASIENTO
26	11	1968	10:35	57	1900

DESCRIPCION DEL PREDIO

29-10-77 NOT. MIGUEL ZURIGA J.-PRES.:21-11-77 AS.2435-71.- FDO. 22-11-77 REG. HUGO FERNANDEZ.- P/31-07-97

5) AMPLIACION DE FABRICA:POR ESC.PUB. NOT. MIGUEL ZURIGA, "CORSAP" HA DECLARADO LA CONSTRUCCION DE LA PLANTA PILOTO E CINCO Y TDO DE DOS PLANTAS: 1ERA PLANTA CONSTA DE ALMACEN TALLER DE MANTENIMIENTO, OFICINAS, CAMARAS-- DE ENFRIAMIENTO, SERV. HIGIENICOS, SALA DE MAQUINAS, ESCALERA, AREA TECHADA: 260.00 M2.- 2DA. PLANTA CONSTA DE LABORATORIO, OFICINAS, SERV.HIGIENICO, AREA TECHADA: 41.00 M2.- PRES.: 6-12-77 AS. 67-72.- FDO. 7-12-77 REG. HUGO FERNANDEZ B.- P/31-07-97

6) AMPLIACION DE DECLARACION DE FABRICA: ING. JORGE SEMINARIO PRECIADO HA DECLARADO LA CONSTRUCCION DE UN PABELLON DE AULAS DE UNA SOLA PLANTA, CONSTA DE 4 SALONES INDEPENDIENTES.- ESC.PUB. 13-12-78 NOT. MIGUEL ZURIGA.- PRES.: 29-01-79 AS. 1584-74.- FDO. 6-02-79 REG. CESAR MILLA.- P/31-07-97

7) AMPLIACION DE DECLARACION DE FABRICA: ING. JORGE SEMINARIO PRECIADO HA DECLARADO LA CONSTRUCCION DE BARDS PARA ALUMNOS EN LA ZONA DE LABORATORIO, CONSTA DE SALONES INDEPENDIENTES, AREA TECHADA: 50.00 M2.- ESC.PUB. 12-11-79 NOT. MIGUEL ZURIGA.-PRES.: 30-01-80 AS. 1039-77.- FDO. 20-02-80 REG. CESAR MILLA.- P/31-07-97

8) AMPLIACION DE DECLARACION DE FABRICA: CONSTRUCTORES INGENIEROS CIVILES, HAN DECLARADO LA CONSTRUCCION DE UN PABELLON DE AULAS A DOS NIVELES, 1ERA., 2DA. Y 3ERA. ETAPA: 1ERA PLANTA CONSTA DE DOS AULAS, CORREDOR Y ESCALERA, AREA TECHADA: 300.00 M2.-2DA. PLANTA CONSTA DE DOS AULAS, CORREDOR, AREA TECHADA: 300.00 M2.- ESC.PUB. 29-08-80 NOT. MIGUEL ZURIGA.- FDO.4-12-80 REG. CESAR MILLA.- P/31-07-97

9) AMPLIACION DE DECLARACION DE FABRICA: ING. JORGE SEMINARIO PRECIADO HA DECLARADO LA CONSTRUCCION DE CONEDOR UNIVERSITARIO CONSTA DE CONEDOR, OFICINA, DOS MEDIOS BARDS, DESPENSA Y CUCINA, AREA TECHADA: 423.00 M2.-ESC.PUB. 4-03-81 NOT. MIGUEL ZURIGA.-PRES.: 04-05-81 AS.1728-81.- FDO. 7-05-81 REG. CARLOS CAPRISTAN PAZ.- P/31-07-97

10) AMPLIACION DE DECLARACION DE FABRICA: ING. JORGE SEMINARIO PRECIADO HA DECLARADO LA CONSTRUCCION DE PABELLON DE PESQUERIA, AREA TECHADA: 423.00 M2.- ESC.PUB. 19-01-81 NOT. MIGUEL ZURIGA.- PRES.: 4-05-81 AS. 729-81.- FDO. 7-05-81 REG. CARLOS CAPRISTAN.- P/31-07-97

C) - Titulos de dominio

d) - Gravámenes y cargas

e) - Cancelaciones

f) - Registro Personal

ZONA REGISTRAL N° 1 - SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR - PIURA
Recibo N° SI Copias

Continúa al dorso



OFICINA REGISTRAL REGIONAL - REGION GRAU

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

OFICINA: PIURA

Prop - 5 PREDIO RUSTICO

DISTRITO DE: CASTILLA

PLANO N°

FICHA N° 033404

PARTIDA TRASLADADA	DIA	MES	AÑO	HORA	DIARIO	ASIENTO
INTEREDENTE DOMINIAL 220 INDEPENDIENTE DOMINIAL 01	26	11	1968	10:35	57	1900

14.- DECLARATORIA DE FABRICA: CORSAP CONTRATISTAS GENERALES S.A., REPRESENTADA POR EL ING. JORGE SEMINARIO PRECIADO, HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION DE LA EDIFICACION, LA OBRA: PABELLON DE AULAS-PRIMER PISO-FACULTAD DE CONTABILIDAD CON LOS SIGTES. LINDEROS PERIMETRICOS: LADO NORTE CON 49.00 ML, Y FRENTE A TERRENOS DE CULTIVO, LADO SUR, CON 49.00 ML, Y FRENTE A TERRENOS DE CULTIVO, LADO ESTE CON 25.00 ML, Y FRENTE A TERRENOS DE CULTIVO, LADO OESTE CON 25.00 ML, Y FRENTE A TERRENOS DE CULTIVO. AREA TECHADA: 722.00 M2. CONSTA DE LOS SIGTES AMBIENTES: 6 AULAS, PASAJE CENTRAL, SERVICIOS HIGIENICOS PARA MUJERES, SERVICIOS HIGIENICOS PARA HOMBRE Y DEPOSITO. EL VALOR DE OBRA ES DE S/1,187,432.98. ESC.PUB.18-12-98 EXTENDIDA ANTE EL NOT. VICTOR F. LIZANA PUELLES. PREST.25-01-99 ASIENTO 1381-132 DEL DIARIO. REC. 103730. PIURA, 25-01-99.

César G. Millo Ormaeche
REGISTRADOR PUBLICO-ORGO

15.- DECLARATORIA DE FABRICA: CORSAP CONTRATISTAS GENERALES S.A., DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL ING. JORGE SEMINARIO PRECIADO, HA CONSTATADO LA OBRA: PABELLON DE AULAS-SEGUNDO PISO, FACULTAD DE CONTABILIDAD CON LOS SIGTES LINDEROS: POR LADO NORTE CON 49.00 ML, Y FRENTE A TERRENOS DE CULTIVO, LADO SUR, CON 49.00 ML, Y FRENTE A TERRENOS DE CULTIVO, LADO ESTE, CON 25.00 ML, Y FRENTE A TERRENOS DE CULTIVO, LADO OESTE CON 25.00 ML, Y FRENTE A TERRENOS DE CULTIVO, AREA TECHADA: 722.00 M2. CONSTA DE LOS SIGTES AMBIENTES: 6 AULAS, PASAJE CENTRAL, MEDIO BARRIO, 2 SALAS DE PROFESORES Y DEPOSITO, EL VALOR DE LA OBRA ES DE S/1,147,676.14. ESC.PUB.18-12-98 EXTENDIDA ANTE EL NOT. VICTOR F. LIZANA PUELLES. PREST.25-01-99 ASIENTO 1382-132 DEL DIARIO. REC. 103731. PIURA, 25-01-99.

César G. Millo Ormaeche
REGISTRADOR PUBLICO-ORGO

16.- DECLARATORIA DE FABRICA: CORSAP CONTRATISTAS GENERALES S.A., DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL ING. JORGE SEMINARIO PRECIADO, HA CONSTATADO LA EDIFICACION LA OBRA: SEGUNDA ETAPA MODULO DE ZOOTECNIA-UNP., FACULTAD DE EDUCACION, CON LOS SIGTES. LINDEROS: LADO NORTE CON 27.65 ML, Y FRENTE A TERRENOS DE CULTIVO, LADO ESTE CON 17.15 ML, Y FRENTE A TERRENOS DE CULTIVO, LADO SUR CON 27.65 ML, Y PRIMERA ETAPA MODULO DE ZOOTECNIA, LADO OESTE CON 17.15 ML, Y FRENTE A TERRENOS DE CULTIVO, AREA TECHADA: 300.000 M2, CONSTA DE LOS SIGTES AMBIENTES: HALL DE ENTRADA, SALA DE DIRECCION, SALA DE PROFESORES, OFICINA DE PROFESORES, LABORATORIO DE CONTROL LECHEO, CABINA DE PROYECCION, AUDITORIO, 2 MEDIOS BARRIOS Y PATIO CENTRAL. EL VALOR DE LA OBRA ES DE S/3,152,354,556.78. ESC.PUB.18-12-98 EXTENDIDA ANTE EL NOT. VICTOR F. LIZANA PUELLES. PREST.25-01-99 ASIENTO 1383-132 DEL DIARIO. DERECHOS REC. 103732. PIURA, 25-01-99.

César G. Millo Ormaeche

C).- Titulos de dominio

d).- Gravámenes y cargas

e).- Cancelaciones

f).- Registro Personal

ZONA REGISTRAL N° 1-SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR - PIURA
Recibo N° SI Conlas

Continúa al dorso



OFICINA REGISTRAL REGIONAL - REGION GRAU

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

OFICINA:

Prop - 5

DISTRITO DE:

PLANO Nº

FICHA Nº

PARTIDA TRASLADADA	DÍA	MES	AÑO	HORA	DIARIO	ASIENTO
ANTECEDENTE DOMINIAL: TOMO FOJAS						

DESCRIPCIÓN DEL PREDIO

17.- DECLARATORIA DE FABRICA: CORSAP-CONTRATISTAS GENERALES S.A, DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL ING. JORGE SEMINARIO PRECIADO, HA CONSTATADO LA EDIFICACION DE LA OBRA: CERCO PERIMETRICO-II ETAPA-UNA, UBICADO EN EL LABO-ESTE Y A 92.50 ML. DEL VERTICE S.E DE LA PROPIEDAD, CON LA LONGITUD DE 1,100 ML. EL VALOR DE LA OBRA ES DE S/. 178,720.98. ESC.PUB. 18-12-98 EXTENDIDA ANTE EL NOT. VICTOR F. LIZANA PUELLES.-PREST.25-01-99 ASIENTO 1385-132 DEL DIARIO. REC. 103733. PIURA, 25-01-99.

César G. Villa Ormascho
REGISTRADOR PUBLICO-ORDO

18.-DECLARATORIA DE FABRICA: CONSTRUCTORA TAFUR GUERRERO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., HA CONSTATADO LA EDIFICACION DE LA OBRA: CONSTRUCCION CASCO EN BRTO DE LA SEGUNDA ETAPA DE 150 MODULOS DE TECNOLOGIA EDUCATIVA CONSTA UNA ESCALERA, QUE NOS CONDUCE A UNA AREA ADMINISTRATIVA Y DE SECRETARIA EL CUAL NOS COMUNICA A DOS OFICINAS, UNA OFICINA DE JEFAURA, DOS MEDIO BAZOS, UNA CABINA DE PROYECCION Y UNA AMPLIA SALA DE ESTUDIOS, DE HA CONSTRUIDO SOBRE LA PRIMERA PLANA AREA TECHADA:160.00 M2., VALOR DE LA OBRA 17,423,125.76, TERMINADO EL 10-03-98, SEGUN ESC.PUB. DEL 19-12-98, NOT. VICTOR LIZANA PUELLES.-PRES. 25-01-99, AS. 1370-132, REC. 103721, DER.S/20.00.-PIURA, 12-02-99.-I.T.

Luis A. Florián Cáceres
REGISTRADOR PUBLICO DE LA OBRA

19.-DECLARATORIA DE FABRICA: CONSTRUCTORA TAFUR GUERRERO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION DE BATERIA DE BAZOS CONCEDO UNIVERSITARIO. SISTEMA DE EVACUACION DE AGUAS SERVIDAS COMEDOR-UNIVERSITARIO TANQUE SEPTICO-FOSA DE PERCOLACION, CONSTA DE SER. HIG. DMS 2 LAVATORIOS, 2 INODOROS, SERVE CABALLEROS 2 LAVATORIOS, 2 INODOROS, 1 URINARIO, LA BATERIA ESTA CONSTRUIDA EN LA PARTE LATERAL DEL CONEDRO-UNIVERSITARIO EL AREA TECHADA: 22.59 M2., LAS AGUAS SERVIDAS SERAS DESALOJADAS A UN POZO SEPTICO Y UNA FOSA DE PERCOLACION, VALOR DE LA OBRA 17,309,630.00, TERMINADO EL 22-11-87, SEGUN ESC.PUB. DEL 19-12-98, NOT. VICTOR-

c).- Títulos de dominio	d).- Gravámenes y cargas	e).- Cancelaciones	f).- Registro Personal

ZONA REGISTRAL N° 1-SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR - PIURA
Recibo N° SI: Copias

Continúa al dorso



OFICINA REGISTRAL REGIONAL - REGION GRAU

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

OFICINA: PIURA

Prop - 5

PREDIO RUSTICO

DISTRITO DE: CASTILLA

PLANON°

FICHA N° 033406-

PARTIDA TRASLADADA

ANTECEDENTE DOMINIAL:
INDEPENDIZACION 01 220

TOMO 82 FOJAS 615

DIA	MES	AÑO	HORA	DIARIO	ASIENTO
26	11	1968	10:35	57	1900

DESCRIPCION DEL PREDIO

LIZANA PUELLES.-PRES. 25-01-99, AS. 1371-132, REC. 103722, DER.S/.20.00.-PIURA, 12-02-99.-LT.

Luis A. Florián Cáceres
REGISTRADOR PUBLICO DE LA ONRI

20.-DECLARATORIA DE FABRICA: CONSTRUCTORA TAFUR GUERRERO CONSTRATISTAS GENERALES S.R.L., HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION DEL PABELLON ADMINISTRATIVO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS DE LA U.N.P. (PRIMERA ETAPA 0--PRIMER PISO).-AREA TECHADA: 335.00 M2. CONSTA DE OFICINA DE DECANATO, SEC. Y SERV. HIG., SALON DEL CONSEJO DE FACULTAD, SEC. Y SERV. HIG., OFICINAS DE LOS DPTOS. ACADEMICOS, OF. DE REGISTRO ACADEMICO, MESA DE PARTES, SERV. HIG. HOMBRES, SERV. HIG. MUJERES, MUNITO DE LA OBRA S/.125,878.98, TERMINADO EL 29-03-92, SEGUN ESC.PUB. DEL 19-12-98, NOT. VICTOR LIZANA PUELLES.-PRES. 25-01-99, AS. 1372-132, REC. 103723, DER.S/.20.00.-PIURA, 12-02-99.-LT.

Luis A. Florián Cáceres
REGISTRADOR PUBLICO DE LA ONRI

21.-DECLARATORIA DE FABRICA: CONSTRUCTORA TAFUR GUERRERO CONSTRATISTAS GENERALES S.R.L., HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION DEL ALMACEN CENTRAL DE LA U.N.P. CONSTA DE DOS ZONAS BIEN DEFINIDAS HACIA EL EXTERIOR UN VOLUMEN DE DOS PISOS CON TACHO ALIGERADO A UN AREA: 153.00 M2., PRIMER PISO CORRESPONDE A LA ADMINISTRACION CON DOS OFICINAS, RECEPCION, DESPACHO, SS.HH., PARA HOMBRES Y MUJERES Y ESCALERA, 2do.PISO ES UN SOLO DEPOSITO DE 6x12--M., EN LA PARE POSTERIOR SE ENCUENTRA EL ALMACEN QUE ES UN SOLO ESPACIO COMPLETAMENTE CERCADO CON MUROS Y VENTANAS, PISO DE CEMENTO PULIDO Y COBERTURA DE EVERNIT GRIS SOBRE ESTRUCTURAS METALICAS. AREA DE 165.00 M2., Y TIENE UNA ALTURA PROMEDIO 4.70 M., VALOR DE LA OBRA S/.114,878.11, TERMINADO EN 16-02-95, SEGUN ESC.PUB. DEL 19-12-98, NOT. VICTOR LIZANA PUELLES.-PRES. 25-01-99, AS. 1373-132, REC. 103724, DER.S/.20.00.-PIURA, 12-02-99.-LT.

Luis A. Florián Cáceres
REGISTRADOR PUBLICO DE LA ONRI

e).- Titulos de dominio	d).- Gravámenes y cargas	c).- Cancelaciones	f).- Registro Personal

ZONA REGISTRAL N° 1 SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR PIURA
Recibo N° SI. Copias

Continúa al dorso



OFICINA REGISTRAL REGIONAL - REGION GRAU

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

OFICINA: PIURA

Prop - 5

PREDIO RUSTICO

DISTRITO DE: CASTILLA

PLANO N°

FICHA N° 033406-

PARTIDA TRASLADADA

ANTECEDENTE DOMINIAL:
INDEPENDIZACION 01 220

TOMO 82 FOJAS 615

DIA	MES	AÑO	HORA	DIARIO	ASIENTO
26	11	1968	10:35	57	1900

DESCRIPCION DEL PREDIO

22.-DECLARATORIA DE FABRICA: SANCHEZ CAMPOS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION DEL PABELLON DE AULAS SEGUNDO PISO-1990-U.N.P., CONSTA DE TRES AULAS UNIDAS POR UN PASAJE HABIENDOSE DEAJDO PREVISTO LAS INSTALACIONES Y TODO LO NECESARIO PARA UNA FUTURA TERCERA PLANTA. EN UN AREA DE 318.86 M2., AREA TECHADA: 298.15 M2., VALOR DE LA OBRA S/.31,191.21, SEGUN ESC.PUB. DEL 19-12-98, LEG. NOT. VICTOR LIZANA PUELLES.-PRES. 25-01-99, AS. 1386-132, REC. 103734, DER.S/.20.00.- PIURA, 12-02-99.-LT.

Luis A. Florián Cáceres

REGISTRADOR PUBLICO DE LA ORRG

23.-DECLARATORIA DE FABRICA: SANCHEZ CAMPOS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION DEL PABELLON CENTRAL DE AULAS U.N.P. DE UN PISO CON PROYECCION PARA EL SEGUNDO PISO, ESTA OBRA SE ENCUENTRA INDEPENDIENTE Y LATERALMENTE ALINEADA CON EL PABELLON DE CIENCIAS, CONSTA DE UN PASAJE INTERIOR A LAS CINCO AULAS, EL CUAL CONDUCE A LA ESCALERA A LA SEGUNDA PLANTA ENTRE LAS CUALES ESTAN LOS BARROS PARA HOMBRES Y MUJERES CUYOS INGRESOS SON PERPENDICULARES AL DE LAS AULAS.-AREA TOTAL ES DE 569.00 M2., VALOR DE LA OBRA S/.31,110.01, TERMINADO EL 15-10-97, SEGUN ESC.PUB. DEL 19-12-98, NOT. VICTOR LIZANA PUELLES.-PRES. 25-01-99, AS. 1387-132, REC. 103735, DER.S/.20.00.-PIURA, 12-02-99.-LT.

Luis A. Florián Cáceres

REGISTRADOR PUBLICO DE LA ORRG

24.- DECLARATORIA DE FABRICA .- CONSTRUCTORA TAFUR GUERRERO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION DE UN LABORATORIO DE LA FACULTAD DE INGENIERIA INDUSTRIAL DE UN PISO CON PROYECCION PARA SEGUNDO PISO, ESTA OBRA SE ENCUENTRA ADYACENTE Y ALINEADA CON LOS PABELLONES ADMINISTRATIVOS DE INGENIERIA INDUSTRIAL, LA EDIFICACION ESTA DISTRIBUIDA DE LA SIGTE MANERA : EN EL CENTRO UNA SALA PARA PROFESORES, UNA ESCALERA QUE CONDUCE AL SEGUNDO PISO, DOS SALONES AMPLIOS PARA LABORATORIO Y DOS DE SS.HH MULTIPLES UNO PARA HOMBRES Y OTRO PARA MUJERES Y A AMBOS LADOS DE ESTAS AREAS EXISTEN DOS CORREDORES. AREA TECHADA TOTAL : 328.19M2.- VALOR DE LA OBRA S/.319,116.36, NUEVOS COLES. OBRA TERMINADA EL 17-9-97, ESC.PUB DE FECHA 19-12-98, NOTARIO VICTOR LIZANA. TIT PRES EL 25-01-99 A HORAS 11:39 HASTO 1374-132, PIURA, 15-2-99, LEG. 103725 S/.20.00, LINA

c).- Titulos de dominio

d).- Gravámenes y cargas

e).- Cancelaciones

f).- Registro Personal

Luis A. Florián Cáceres
REGISTRADOR PUBLICO DE LA ORRGZONA REGISTRAL N° 1-SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR PIURA
Recibo N° SI Copias

Continúa al dorso



OFICINA REGISTRAL REGIONAL - REGION GRAU

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

OFICINA: PIURA

Prop - 5

PRECIO RUSTICO

DISTRITO DE: CASTILLA

PLANO N°

FICHA N° 033406-

PARTIDA TRASLADADA

ANTECEDENTE DOMINIAL:
INDEPENDIZACION 01 220

TOMO 82 FOJAS 615

DIA

26

MES

11

AÑO

1968

HORA

10:35

DIARIO

57

ASIENTO

1900

DESCRIPCION DEL PREDIO

25.- DECLARATORIA DE FABRICA: CORSAP CONTRATISTAS GENERALES S.A HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION DE UN PABELLON DE AULAS -FACULTAD DE EDUCACION UNP. Y CONSTA DE LOS SETES AMBIENTES : PABELLON DE AULAS-1ER PISO-FACULTAD DE EDUCACION; CONSTA DE LOS SETES AMBIENTES: TRES AULAS, PSJE PRINCIPAL Y ESCALERA. AREA TECHADA 292.00M2. VALOR DE LA OBRA S/ 263,358,387.28. ESC.PUB DE FECHA 18-12-98 NOTARIO VICTOR LIZANA PUELLES. TIT PRES EL 25-01-99 A HORAS 12:00 ASTO 1375-132. PIURA 15-2-99.REC 103726 S/ 20.00.LRA

Luis A. Florián Cáceres

REGISTRADOR PUBLICO DE LA ORRG

26.- DECLARATORIA DE FABRICA .- CORSAP CONTRATISTAS GENERALES S.A HA CONSTATDO LA FABRICA DE UN PABELLON DE AULAS-CEPIMP- PRIMER PISO CON LA SOTE DISTRIBUCION SETS AULAS, PASAJE CENTRAL, BANO PARA HOMBRES, BANO PARA MUJERES Y DEPOSITO. AREA TECHADA 797.00M2. VALOR DE LA OBRA S/324,734.13 NUEVOS SOLES. ESC.PUB DE FECHA 18-12-98 NOTARIO VICTOR LIZANA PUELLES. TIT PRES EL 25-01-99 A HORAS 12:01 ASTO 1376-132.PIURA, 15-2-99.REC.103727-- S/ 20.00.LRA

Luis A. Florián Cáceres

REGISTRADOR PUBLICO DE LA ORRG

27.- DECLARATORIA DE FABRICA.- CORSAP CONTRATISTAS GENERALES SA HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION DE UN PABELLON ADMINISTRATIVO UNP-1ER PISO CON LA SOTE DISTRIBUCION: DOS SALAS DE OFICINAS, HALL DE RECEPCION, SERVICIO HIGIENICO PARA HOMBRES, SERVICIO HIGIENICO PARA MUJERES Y MEDIO BANO. AREA TECHADA DE 345.00M2.- VALOR DE LA OBRA S/ 53,348.64. ESC.PUB DE FECHA 18-12-98 NOTARIO VICTOR LIZANA. TIT PRES EL 25-01-99 A HORAS 12:01 ASTO- 1377-132.-PIURA, 15-2-99.REC.103728 DER S/ 20.00.LRA

Luis A. Florián Cáceres

REGISTRADOR PUBLICO DE LA ORRG

c).- Títulos de dominio

d).- Gravámenes y cargas

e).- Cancelaciones

f).- Registro Personal

ZONA REGISTRAL N° 1 SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR - PIURA
Recibo N° Si Continúa

Continúa al dorso

PUBLICIDAD : 1757386 Recibo N° 2017-44-4562 CERILLI LILICAL - PRECIOS PARTIDA N° 04024335



OFICINA REGISTRAL REGIONAL - REGION GRAU

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

OFICINA: PIURA

Prop - 5

PREDIO RUSTICO

DISTRITO DE: CASTILLA

PLANO Nº

FICHA Nº 033406-

PARTIDA TRASLADADA	DÍA	MES	AÑO	HORA	DIARIO	ASIENTO
ANTECEDENTE DOMINIAL: INDEPENDIACION 01 220	26	11	1968	10:35	57	1900

DESCRIPCION DEL PREDIO

27.- DECLARATORIA DE FABRICA.- CORSAP CONTRATISTAS GENERALES SA HA CONSTATADO LA FABRICA DEL SEGUNDO PISO DEL PABELLON ADMINISTRATIVO CON LA SIGUE DISTRIBUCION : DOS SALAS DE OFICINAS, HALL DE RECEPCION, SERVICIO HIGIENICO PARA HOMBRES, SERVICIO HIGIENICO PARA MUJERES Y MEDIO BANO. AREA TECHADA DE 345.00M2. VALOR LA OBRA 57.44,095.27. ESC. PUB. DE FECHA 18-12-98 NOTARIO VICTOR LIZANA PUELLES. TIT. PRES. EL 25-1-99 A HORAS 12.02 ASTO-1378-132.PIURA, 15-2-99.REC.103729 S/.20.00.LRA.

18960/132

18961/132

Luis A. Morán Cáceres
REGISTRADOR PUBLICO DE LA ORRG

29.-DECLARATORIA DE FABRICA: POR ESC. PUB. DEL 09-06-99 NOT PEDRO TERCERO BENITES SOSA; JOSE GONZALO MEDINA OCHOA INGENIERO CIVIL RES. No 50512. HA CONSTATADO LA FABRICA DEL LABORATORIO DE CRIA Y ESTERILIZACION DE MOSCAS DE LA FRUTA. AREA DEL TERRENO 3,148.00 M2 AREA CONSTRUIDA 537.53 M2 VALOR DE LA CONSTRUCCION S/ 236,251.17 CON LOS SIGUIENTES LIMITES POR EL NORTE CON TERRENO DE CULTIVO, POR EL SUR CON OFICINAS DEL CENTRO DE SERVICIOS DE AERONAUTICA, POR EL ESTE CON CARRETERA A CHAPAIRA, CON EL OESTE CON EL CANAL DE RIEGO, TIENE LOS SIGUIENTES AMBIENTES: VESTIDOR DE HOMBRES, CONTROL DE CALIDAD, EMPAQUE POST IRRADIACION Y CUARTO FRIO, PASADIZO, VESTIDOR DAMAS OFICINA, YANIZADO DE PUPAS, CUARTO OSCURO, SALA DE ADULTOS INICIACION LARVARIA, MADURACION LARVARIA, SEPARACION LARVARIA, CUARTO DE MAGNITAS CISTERNA, MEZCLAS, ALMACEN, MOLINO DESECHOS DE DIETA, INICIO DE LA CONSTRUCCION 10-09-96, TERMINO DE LA CONSTRUCCION 15-03-97. AS 30543-132.-PRES 25-06-99. DER S/ 747.00 REC 153989. PIURA 30-06-99.-ECO

César E. Peña Ormaeche

30.- LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA EN CUMPLIMIENTO DE LA RESOLUCION RECTORAL N0488-R-95 CON FECHA 13-03-95 HA CONSTRUIDO EL PABELLON DE AULAS DEL TERCER PISO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES Y EDUCACION CON LA DISTRIBUCION SIGUIENTE: TRES AULAS PARA DICTADO DE CLASE CON ESCALERA DE CONCRETO PARA COMUNICARSE CON LOS OTROS NIVELES, AREA TECHADA 314.82 M2, VALOR DE LA CONSTRUCCION S/.135,518.80, SEGUN ESC. PUB. DEL 08-02-99 ANTE NOT. VICTOR F. LIZANA P.- TIT. PRES. EL 01-02-2000 A HRS.14:56, AS.1456/133 DEL DIARIO.- DER.S/.437.56.- REC.0220427.- PIURA, 02-02-2000.-PI

c).- Titulos de dominio	d).- Gravámenes y cargas	e).- Cancelaciones

OFICINA REGISTRAL Nº 1 - SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR - PIURARecibo Nº
SI Copias

Continúa al dorso



OFICINA REGISTRAL GRAU

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

OFICINA: PIURA

Prop. - 5	PREDIO RUSTICO	DISTRITO DE: CASTILLA	PLANO N°:	FICHA N°: 033406			
PARTIDA TRASLADADA		DIA	MES	AÑO	HORA	DIARIO	ASIENTO
ANTECEDENTE DOMINIAL: TOMO 82 FOJAS 615		26	11	1968	10:35	57	01900
INDEPENDIZACION 01 220							
DESCRIPCION DEL PREDIO							

31.- LA OFICINA CENTRAL DE INFRAESTRUCTURA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA EN CUMPLIMIENTO DE LA RESOLUCION RECTORAL N°1479-R-96 CON FECHA 14-10-96 HA CONSTRUIDO EL PRIMER PISO DE PABELLON DE AULAS DE LA FACULTAD DE CIENCIAS CUYA DISTRIBUCION ES LA SIGUIENTE: CINCO AULAS PARA DICTADO DE CLASES, SS.HH PARA HOMBRES Y MUJERES, EL SISTEMA ESTRUCTURAL ES APORTADO Y PROYECTADO PARA DOS NIVELES TAMBIEN SE HA PROYECTADO DOS ESCALERAS QUE COMUNICAN CON EL SEGUNDO NIVEL, AREA TECHADA (INCLUYENDO 2 ESCALERAS EXTERIOR) ES 650.82 M2, VALOR DE LA CONSTRUCCION S/.421,905.88, SEGUN ESC. PUB. DEL 08-02-99 ANTE NOT. VICTOR F. LIZANA P.- TIT. PRES. EL 01-02-2000 A HRS.15:10, AS.1460/1333 DEL DIARIO.- DER.S/.1,296.70.- REC.0220432.- PIURA, 02-02-2000.-PI

Carolina Núñez Ricalde
Mra. Carolina Núñez Ricalde
Registrador Público

32.- LA OFICINA CENTRAL DE INFRAESTRUTURA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA EN CUMPLIMIENTO DE LA RESOLUCION RECTORAL N°540-R-97 CON FECHA 10-04-97 HA CONSTRUIDO LA UNIDAD DE PANADERIA QUE CONSTA DE CUATRO AREAS BIEN DEFINIDAS: VENTAS, ADMINISTRACION, PRODUCCION, DEPOSITO Y SERVICIOS HIGIENICOS-VESTUARIOS, AREA TECHADA 96.91 M2, VALOR DE LA CONSTRUCCION S/.115,427.37, SEGUN ESC. PUB. DEL 08-02-99 ANTE NOT. VICTOR F. LIZANA P.- TIT. PRES. EL 01-02-2000 A HRS.15:12, AS.1461/133 DEL DIARIO.- DER.S/.377.27.- REC.0220433.- PIURA, 02-02-2000.-PI

Carolina Núñez Ricalde
Mra. Carolina Núñez Ricalde
Registrador Público

33.- LA OFICINA DE INFRAESTRUTURA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA EN CUMPLIMIENTO DE LA RESOLUCION RECTORAL N°1497-R-96 DE LA FECHA 19-10-96 HA CONSTRUIDO EL PABELLON DE ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE CIENCIAS CONTABLES Y FINANCIERAS QUE CONSTA DE UN PISO CON PROYECCION PARA SEGUNDO PISO, ESTA OBRA ES INDEPENDIENTE Y ALINEADA LATERALMENTE CON EL PABELLON DE AULAS DE LA MISMA FACULTAD Y CONSTA DE UN HALL DE INGRESO QUE DA ACCESO A LOS SIGUIENTES AMBIENTES: OFICINA DE DECANATO, SECRETARIA Y SERVICIOS HIGIENICOS, SALON DEL CONSEJO DE FACULTAD, SECRETARIA Y SERVICIOS HIGIENICOS, OFICINA DE LOS DEPARTAMENTOS ACADENICOS, OFICINA DE REGISTRO ACADENICO, MESA DE PARTES, SS.HH DE HOMBRES Y MUJERES, AREA TECHADA 322.36 M2, VALOR DE LA CONSTRUCCION S/.289,402.80, SEGUN ESC. PUB. DEL 08-02-99 ANTE NOT. VICTOR F. LIZANA P.- TIT. PRES. EL 01-02-2000 A HRS.15:17, AS.1465/133 DEL DIARIO.- DER.S/.899.20.- REC.220435.- PIURA, 02-02-2000.-PI

Carolina Núñez Ricalde
Mra. Carolina Núñez Ricalde
Registrador Público

c).- Títulos de dominio	d).- Gravámenes y cargas	e).- Cancelaciones	f).- Registro Personal

ZONA REGISTRAL N° 1- SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR - PIURA

Boleto N° 01 Copias



OFICINA REGISTRAL GRAU

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

OFICINA: PIURA

Prop-5	PREDIO RUSTICO	DISTRITO DE: CASTILLA	PLANO N°	FICHA N° 033406-			
PARTIDA TRASLADADA		DIA	MES	AÑO	HORA	DIARIO	ASIENTO
ANTECEDENTE DOMINIAL:		26	11	1968	10:35	57	01900
INDEPENDIZACION	01 220	TOMO 82		FOJAS 615			

DESCRIPCION DEL PREDIO

34.- LA OFICINA CENTRAL DE INFRAESTRUCTURA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA EN CUMPLIMIENTO DE LA RESOLUCION RECTORAL N°316-R-96 DE LA FECHA 29-02-96 HA CONSTRUIDO EL TERCER PISO DE LA FACULTAD DE INGENIERIA INDUSTRIAL QUE SE HA CONECTADO DEL SEGUNDO NIVEL AL TERCER NIVEL CON UNA ESCALERA QUE LLEVARA HACIA LOS AMBIENTES: AULAS, DEPOSITO Y ALMACEN, AREA TECHADA 568.69 M2, VALOR DE LA CONSTRUCCION S/ 264,293.06, SEGUN ESC. PUB. DEL 16-02-99 ANTE NOT. VICTOR F. LIZANA P.- TIT. PRES. EL 01-02-2000 A HRS.15:22, AS.1468/133 DEL DIARIO.- DER.S/ 814.87.- REC.0220437.- PIURA, 02-02-2000.-PZ

Dr. Carolina Núñez Ricalde
Registrador Público

35.- LA OFICINA CENTRAL DE INFRAESTRUCTURA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA EN CUMPLIMIENTO DE LA RESOLUCION RECTORAL N°783-R-97 DE LA FECHA 03-04-97 HA CONSTRUIDO EL TERCER PISO CONSISTENTE EN SALON DE USOS MULTIPLES PABELLON DE AULAS DE LA FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES Y EDUCACION QUE CONSTA DE UN SOLO AMBIENTE QUE SERVIRA PARA DIFERENTES USOS PROPIOS DE LA FACULTAD. EL SISTEMA ESTRUCTURAL SERA CON TECHO ALIGERADO Y COLUMNAS CON MUROS PORTANTES, AREA TECHADA 39.94 M2, VALOR DE LA CONSTRUCCION S/ 19,670.09, SEGUN ESC. PUB. DEL 16-02-200 ANTE NOT. VICTOR F. LIZANA P.- TIT. PRES. EL 01-02-2000 A HRS.15:24, AS.1469/133 DEL DIARIO.- DER.S/ 90.03.- REC.0220439.- PIURA, 02-02-2000.-PZ

Dr. Carolina Núñez Ricalde
Registrador Público

36.- LA OFICINA CENTRAL DE INFRAESTRUCTURA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA EN CUMPLIMIENTO DE LAS RESOLUCIONES RECTORALES N°465-R-94 DEL 27-04-94 PARA LA I ETAPA Y N°737-R-94 DE FECHA 17-06-94 PARA LA II ETAPA, HA CONSTRUIDO PABELLON ADMINISTRATIVO DE LA FACULTAD DE ECONOMIA SEGUNDO PISO I ETAPA QUE SE CONECTARA HACIA LA PRIMERA PLANTA POR UNA ESCALERA QUE VA AL HALL DE INGRESO COMUNICANTES PARA LA ASESORIA, OFICINA DE PLANIFICACION Y DESARROLLO, TRAMITE DOCUMENTARIO, SALA DE REUNIONES, DEPARTAMENTO DE PERSONAL, DEPARTAMENTO DE SERVICIOS ACADENICOS Y SS.MH PARA DAMAS Y CABALLEROS, AREA TECHADA 305.00 M2, ASIMISMO SE HA CONSTRUIDO II ETAPA SEGUNDO PISO PABELLON DE LA FACULTAD DE ECONOMIA CON LOS SIGUIENTES AMBIENTES: SALA DE ESPERA, VICE-DECANATO, SECRETARIA DE DECANATO, SALA DE COMITE DE TRABAJO, ARCHIVO Y SS.MH, AREA TECHADA 151.50 M2, VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES S/ 122,037.34, SEGUN ESC. PUB. DEL 16-02-99 ANTE NOT. VICTOR F. LIZANA P.- TIT. PRES. EL 01-02-2000 A HRS.15:30, AS.1473/133 DEL DIARIO.- DER.S/ 387.00.- REC.0220442.- PIURA, 02-02-2000.-PZ

Dr. Carolina Núñez Ricalde
Registrador Público

c).- Titulos de dominio	d).- Gravámenes y cargas	e).- Cancelaciones	f).- Registro Personal

ZONA REGISTRAL N° 1-SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR - PIURA
Recibo N° SI. Copias



OFICINA REGISTRAL GRAU



REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

OFICINA:

Prop - 5

DISTRITO DE:

PLANO N°

FICHA N°

PARTIDA TRASLADADA

ANTECEDENTE DOMINIAL:

TOMO

FOJAS

DÍA

MES

AÑO

HORA

DIARIO

ASIENTO

DESCRIPCION DEL PREDIO

37.- DECLARATORIA DE FIDUCIA: EL ABOG. HELVIN DEBIS MANUEL CASTAÑA, HA CONSTATADO LA OBRA DENOMINADA "CONSTRUCCION DEL SEGUNDO PISO DEL PABELLON DE AULAS DE LA FACULTAD DE ECONOMIA, CON AUTORIZACION OTORGADA MEDIANTE"

c).- Títulos de dominio

d).- Gravámenes y cargas

CON AUTORIZACION OTORGADA MEDIANTE

ZONA REGISTRAL N° 1 - SEDE PIURA

Elsa Carrasco Herrera

CERTIFICADOR - PIURA

Recibo N° Si Copias



OFICINA REGISTRAL GRAU

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

OFICINA: PIURA

Prop - 5 PREDIO RUSTICO

DISTRITO DE: CASTILLA

PLANO N°

FICHA N°

PARTIDA TRASLADADA

ANTECEDENTE DOMINIAL:

INDEPENDIZACION 01 220

TOMO 82 FOJAS 615

DIA	MES	AÑO	HORA	DIARIO	ASIENTO
26	11	1968	10:35	57	01900

DESCRIPCION DEL PREDIO

RES. DE CONCEJO UNIVERSITARIO N°403-CU-95. CUYA DISTRIBUCION ES LA SIGUIENTE: EL SEGUNDO PISO SE HA PLANTEADO TENIENDO EN CUENTA EL PABELLON EXISTENTE DEL PRIMER PISO. DE UNA ESTRUCTURA APORTICADA, CON MUROS DE TABIQUERIA, CUENTA CON UN AREA TECHADA DE 725.39 M2, CON UNA ESCALERA DE ACCESO AL SEGUNDO PISO, CUATRO AULAS DE 80.52 M2 C/U, DOS AULAS DE 46.53 M2., CADA UNA, NUCLEO DE SERVICIOS HIGIENICOS PARA VARONES Y MUJERES, UN AMBIENTE PARA DEPOSITO Y LIMPIEZA, TODOS ESTOS AMBIENTES SE COMUNICAN POR UN PASAJE DE CIRCULACION DE 2.00 M. DE ANCHO. EL VALOR DE LA OBRA S/ 311,230.38. ESC. PUB. 08-02-99 EXTENDIDA ANTE EL NOT. VICTOR F. LIZANA PUELLES. PREST. 01-2-2000 ASIENTO 1454-133 DEL DIARIO. DERECHOS S/ 964.69 REC. 220426-114592. PIURA, 01-02-2000. ga.

Dr. César G. Milla Ormaechea
Notario Público

38.- DECLARATORIA DE FABRICA: EL ARO. HELVIN DEGNIS MARCELA CASTILLA HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION DEL "MODULO DE LA FACULTAD DE INGENIERIA DE RIRAS". LA OFICINA CENTRAL DE INFRAESTRUCTURA, EN CUMPLIMIENTO A LA RES. DE CONCEJO UNIVERSITARIO N°379-CU-95, CUYA DISTRIBUCION ES LA SIGUIENTE: LA EDIFICACION CONSTA DE DOS PISOS, ESTA OBRA EN INDEPENDIENTE Y ALMACEN LATERALMENTE CON EL PABELLO DE LABORATORIO DE GEOLOGIA. DISTRIBUCION INTERIOR: EL PROYECTO CON DOS NIVELES SE CONECTARA MEDIANTE UNA ESCALERA, CON AMBIENTES EN EL PRIMER NIVEL: LABORATORIO DE MECANICA DE ROCAS, ARCHIVO, BIBLIOTECA EN SEGUNDO NIVEL CON AMBIENTES: SALA DE DOCENTE-REUNIONES, CPTA. DE RIRAS, SECRETARIA, DECANATO, SECRETARIA Y ARCHIVO, LABORATORIO DE SEGURIDAD Y VENTILACION, OFICINA ADMINISTRATIVA PROYECCION SOCIAL, OFICINA DE INVESTIGACION, EL AREA TOTAL TECHADA ES DE 821.42 M2, EL VALOR DE LA OBRA ES S/ 504,844.76. ESC. PUB. 08-02-99 EXTENDIDA ANTE EL NOT. VICTOR F. LIZANA PUELLES. PREST. 01-02-2000 ASIENTO 1458-133 DEL DIARIO. DERECHOS S/ 1,545.53. REC. 220430. PIURA, 01-02-2000. ga.

Dr. César G. Milla Ormaechea
Notario Público

39.- DECLARATORIA DE FABRICA: EL ARO. HELVIN DEGNIS MARCELO CASTILLA, HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION DEL "DEPARTAMENTO ACADÉMICO DE AGRONOMIA-PABELLON DE AULAS DE LA FACULTAD DE AGRONOMIAS", CON AUTORIZACION OTORGADA MEDIANTE RESOLUCION DE CONCEJO UNIVERSITARIO N°397-CU-95, CUYA DISTRIBUCION ES LA SIGTE. EL PROYECTO CONSTA DE DOS AMBIENTES PARA LABORATORIOS CON SUS RESPECTIVOS SERVICIOS BAÑOS Y COBITULOS PARA PROFESORES EN LOS DOS NIVELES. EL SISTEMA ESTRUCTURAL ES APORTICADO, TAMBIEN SE HA PROYECTADO UNA ESCALERA QUE COMUNICA CON EL SEGUNDO NIVEL. EL VALOR DE LA OBRA S/ 572,291.35. ESC. PUB. 08-02-99 EXTENDIDA ANTE EL NOT. VICTOR F. LIZANA PUELLES. PREST. 01-02-2000 ASIENTO 1459-133 DEL DIARIO. DERECHOS S/ 1,747.07 REC. 220431-114596. PIURA, 01-02-2000. ga.

Dr. César G. Milla Ormaechea
Notario Público

c).- Títulos de dominio	d).- Gravámenes y cargas	e).- Cancelaciones	f).- Registro Personal

ZONA REGISTRAL N° 1. SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR - PIURA
Recibo N° SI Copias



OFICINA REGISTRAL GRAU

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

OFICINA: PIURA

Prop - 5 PREDIO RUSTICO

DISTRITO DE: CASTILLA

PLANO N°

FICHA N°

PARTIDA TRASLADADA				DÍA	MES	AÑO	HORA	DIARIO	ASIENTO
ANTECEDENTE DOMINIAL:									
INDEPENDIZACION	01	220	TOMO 82 FOJAS 615	26	11	1968	10:35	57	01900

DESCRIPCION DEL PREDIO

40.- DECLARATORIA DE FABRICA: EL ARO. MELVIN DEGNIS MARCELO CASTILLO, HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION DE LA OBRA " EDITORIAL UNIVERSITARIA", LA OFICINA CENTRAL DE INFRAESTRUCTURA, EN CUMPLIMIENTO A LA RES. RECTORA N° 559-CU-96, CUYA DISTRIBUCION ES LA SIGTE.: LA EDIFICACION CONSTA DE UN PISO CON PROYECCION A AMPLIACIONES FUTURAS. ESTA OBRA ES INDEPENDIENTE Y ALINEADA LATERALMENTE CON EL PABELLON D AULAS DE LA FACULTAD DE ECONOMIA. DISTRIBUCION INTERIOR: LA OBRA CONSTA DE INGRESO QUE DISTRIBUYE HACIA EL ALMACEN ZONA DE TALLERES Y DENTRO DE ESTA SE UBICA EL BANCO AREA TECHADA: 146.00 M2. ESC. PUB. 08-02-99 EXTENDIDA ANTE EL NOT. VICTOR F. LIZAMA PUELLES. PREST. 01-02-2000 ASIENTO 1463-133 DEL DIARIO. DERECHOS S/ 329.31 REC. 22034- 114599. PIURA, 01-02-2000.

Sin Oposición
El Registrador, Obligado

41.- DECLARATORIA DE FABRICA: EL ARO. MELVIN DEGNIS MARCELO CASTILLO, HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION DEL "PRIMER PISO PABELLON DE AULAS-FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS", CON 797.87 M2. DE AREA TECHADA. LA OFICINA CENTRAL DE INFRAESTRUCTURA, RES. RECTORA N° 4237 CU 96, CUYA DISTRIBUCION ES LA SIGTE.: 04 AULAS CON CAPACIDAD PARA 60 ALUMNOS, 02 AULAS CON CAPACIDAD PARA 30 ALUMNOS, SERVICIOS HIGIENICOS PARA HOMBRE Y MUJERES, CUARTO DE MANTENIMIENTO Y SERVICIO. EL SISTEMA ESTRUCTURAL ES APORTICADO Y PROYECTADO PARA TRES NIVELES. EL VALOR DE LA OBRA ES S/ 301,341.21. ESC. PUB. 16-02-99 EXTENDIDA ANTE EL NOT. VICTOR F. LIZAMA PUELLES. PREST. 01-02-2000 ASIENTO 1466-133 DEL DIARIO. DERECHOS S/ 1,175 REC. 220436-114601. PIURA, 01-02-2000.

Sin Oposición
El Registrador, Obligado

42.- DECLARATORIA DE FABRICA: EL ARO. JUAN CARLOS FONG CASTELLANO, HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION "SEGUNDA PLANTA PABELLON DE LA FACULTAD DE INGENIERIA INDUSTRIAL" CON 202.60 M2. DE AREA TECHADA LA OFICINA CENTRAL DE INFRAESTRUCTURA, EN CUMPLIMIENTO A LAS RESOLUCIONES RECTORALES N° 444-R-94 DEL 27-04-94, PARA LA I ETAPA Y N° 737-R-94 DE FECHA 17-06-94 PARA LA II ETAPA. EL PROYECTO TIENE UN AREA TECHADA DE 360.00 M2. SE CONECTARA HACIA LA PRIMERA PLANTA POR UNA ESCALERA QUE VA AL HALL DE INGRESO. SIN AMBIENTES PARA ASESORIA, OFICINA DE PLANIFICACION Y DESEMPEÑO, TRAMITE BUDGETARIO, SALA DE REUNIONES, DEPARTAMENTO DE PERSONAL, OPTO. DE SERVICIOS ACADÉMICOS Y SERVICIOS HIGIENICOS PARA DAMAS Y CABALLEROS. EL VALOR DE LA OBRA ES S/ 61,443.204.39. ESC. PUB. 16-02-99 EXTENDIDA ANTE EL NOT. VICTOR F. LIZAMA PUELLES. PREST. 01-02-2000 ASIENTO 1469-133 DEL DIARIO. DERECHOS

ZONA REGISTRAL N° I-SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR - PIURA

Recibo N° 01. Cobros



OFICINA REGISTRAL GRAU

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

OFICINA: PIURA

Prop-5 PREDIO RUSTICO

DISTRITO DE: CASTILLA

PLANO N°

FICHA N° 033406-

PARTIDA TRASLADADA

ANTECEDENTE DOMINIAL:
INDEPENDIZACION 01 220

TOMO 82

FOJAS 615

DIA	MES	AÑO	HORA	DIARIO	ASIENTO
26	11	1968	10:35	57	01900

DESCRIPCION DEL PREDIO

S/.580 REC. 220439-114607. PIURA, 01-02-2000.g

[Firma]
Sr. César G. Palma Gramacho
Notificador público

43.- DECLARATORIA DE FABRICA: EL ABO. JUAN CARLOS FONG CASTELLANO, HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION "SEGUNDO PISO PABELLON DE OFICINAS Y LABORATORIOS FACULTAD DE AGRONOMIA-DEPARTAMENTO DE SANIDAD VEGETAL", CON 417.00 M2. DE AREA TECHADA. LA OFICINA CENTRAL DE INFRAESTRUCTURA. EN CUMPLIMIENTO A LA RES. RECTORAL HD1432-R-94 QUE MODIFICÓ A LA 1000-R-94 CONSTA DE LA SIGTE. DISTRIBUCION: EL PROYECTO CONSTA DE LABORATORIO DE ETOLOGIA, LABORATORIO DE DIAGNOSIS, TOXICOLOGIA, SALA DE PROYECCIONES, SALA DE PROFESORES, BIBLIOTECA, MUSEO, SERVICIOS HIGIENICOS, HALL. EL SISTEMA ESTRUCTURAL ES LIVIANA CON COLUMNAS METALICAS Y COBERTURA DE FIERRO CUBIERTO CON PLANCHAS DE FIBRA PANEL (ERACLIT) SE HA PROYECTADO UNA ESCALERA EXTERIOR COMUNICARA EL PRIMER CON EL SEGUNDO NIVEL. EL VALOR DE LA OBRA S/.132,551.56. ESC.PUB. 16-02-99 EXTENDIDA ANTE EL NOT. VICTOR F. LIZANA PUELLES. PREST.01-02-2000 ASIENTO 1471-133 DEL DIARIO. DERECHOS S/.429 REC. 220440-114609. PIURA, 01-02-2000.g.

[Firma]
Sr. César G. Palma Gramacho
Notificador público

44.- DECLARATORIA DE FABRICA: EL ING. WALTER RAFAEL TINAMA MIRANDA, HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION DE "SALA DE LECTURA-BIBLIOTECA CENTRAL-UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA", PARA SER CONSTRUIDO EN UNA PARTE DEL COMPU- UNIVERSITARIO CON UN AREA TECHADA DE 600.72 M2. EL VALOR DE LA OBRA ES DE S/.198,477.18. ESC.PUB.19-12-98 EXTENDIDA ANTE EL NOT. VICTOR F. LIZANA PUELLES. PREST.01-02-2000 ASIENTO 1474-133 DEL DIARIO. DERECHOS S/.150 REC. 220443-114612. PIURA, 01-02-2000.g.

[Firma]
Sr. César G. Palma Gramacho
Notificador público

c).- Títulos de dominio	d).- Gravámenes y cargas	e).- Cancelaciones	f).- Registro Personal

ZONA REGISTRAL N° 1-SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR - PIURA

Recibo N° S/. Copias



OFICINA REGISTRAL GRAU

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

OFICINA: PIURA

Prop - 5 PREDIO RUSTICO

DISTRITO DE: CASTILLA

PLANO N°

FICHA N° 033406

PARTIDA TRASLADADA

ANTECEDENTE DOMINIAL:

INDEPENDIZACION 01 220

TOMO 82 FOJAS 615

DIA	MES	AÑO	HORA	DIARIO	ASIENTO
26	11	1968	10:35	57	01900

DESCRIPCION DEL PREDIO

45.- DECLARATORIA DE FABRICA: EL ARO. JUAN CARLOS FONG CASTELLANO, HA CONSTATADO LA EJECUCION DE LA OBRA "III ETAPA DEL PABELLON ADMINISTRATIVO-UNP" AREA TECHADA DE 546.10 M2. CUYA DISTRIBUCION ES LA SIGTE. EN EL TERCER PISO: UNA SALA DE OFICINA, UNA SALA DE LA OFICINA ADMINISTRATIVA DE LA ESCUELA DE POSTY GRADO, UNA OFICINA PARA EL VICE RECTORADO ADMINISTRATIVO (SECRETARIA, DESPACHO, SALA DE SESIONES Y BANO INDIVIDUAL), SERVICIOS HIGIENICOS PARA HOMBRES Y MUJERES. EL CUARTO PISO: TRES DORMITORIOS DE ARCHIVOS Y UN HALL QUE SE COMUNICA A LA AZOTEA Y DOS AZOTEAS EN LAS ALAS LATERALES. EL VALOR DE LA OBRA S/103,674.48. ESC.PUB.19-12-98 EXTENDIDA ANTE EL NOT. VICTOR F. LIZANA PUELLES. PREST.01-02-2000 ASIENTO 1475-133 DEL DIARIO. DERECHOS S/342 REC. 220444-114614. PIURA, 01-02-2000.

Dr. César G. Milla Ormaechea
Notario Público

47.- DECLARATORIA DE FABRICA: LA CONSTRUCTORA SAN ANTONIO S.R.L.-R.E.T.D. MEDIANA E.I.R.L. ASOCIADOS, HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA AUDITORIO (CASCO) Y QUE CONSTA DE LOS SIGTES. AMBIENTES: DESDE EL INGRESO PRINCIPAL SE UNICA EL HALL QUE DA ACCESO POR LA IZQUIERDA A LA ESCALERA PRINCIPAL DEL MEZANINE, OFICINA ADMINISTRATIVA, LA BOLETERIA Y AL DEPOSITO, POR LA DERECHA SE INGRESA A LA ZONA DE INFORMES, CAJETERIA, SERVICIOS HIGIENICOS Y LAS SALAS DE TRABAJO "A" Y "B", CON UN ACCESO QUE DA HACIA EL SENDERO DE INTERCONEXION CON LOS OTROS EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD. LA ZONA DEL ESTACIONAMIENTO SE COMUNICA CON LA SALA DE ENSAYO, DOS AMBIENTES DE VESTIDORES CON SUS RESPECTIVOS SERVICIOS HIGIENICOS Y UN AMBIENTE PARA DEPOSITO. A TRAVES DE LA ESCALERA PRINCIPAL SE COMUNICA AL HALL DESDE DONDE SE COMUNICA A TRAVES DE CUATRO ACCESOS HACIA LA TERRAZA, UN ACCESO HACIA LOS SERVICIOS HIGIENICOS, DOS ESCALERAS SECUNDARIAS DAN INGRESO AL MEZANINE QUE EN SU PRIMER NIVEL CUENTA CON UNA ZONA PARA BUITACAS SE CUENTA CON LA CADENA DE PROYECCION. LA OBRA SE EJECUTO SOBRE UN TOTAL DE 8,100 M2., CON LAS SIGTES. DISTRIBUCIONES: A) AREA TECHADA: A) PRIMERA PLANTA: 1,196.65 M2. B) MEZANINE. B) AREA LIBRE: (ESTACIONAMIENTO, JARDINES, VEREDAS, ETC.) 4,703.35 M2. EL AREA LIBRE QUEDA A NIVEL DE NIVELLOS SEGUN NIVELES, PARA LA II ETAPA COLOCAR LOS ACABADOS. EL VALOR DE LA OBRA ES S/191,602.25. ESC.PUB.18-12-98 EXTENDIDA ANTE EL NOT. VICTOR F. LIZANA PUELLES. PREST.01-02-2000 ASIENTO 1476-133 DEL DIARIO. DERECHOS S/1,373.57 REC. 220447-137672. PIURA, 01-2-2000.

Dr. César G. Milla Ormaechea
Notario Público

47.- DECLARATORIA DE FABRICA: LA CONSTRUCTORA SANTA VERONICA S.R.L. HA CONSTATADO LA CONSTRUCCION DE "PABELLON DE AULAS DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS POLITICAS-UNP". LA EFECTUACION CORRESPONDE A LA EJECUCION DE UN NIVEL CON PROTECTOR A SEGUNDO PISO. ESTA OBRA SE ENCUENTRA ADYACENTE A TERRENOS PERTENECIENTES A LA FACULTAD DE INGENIERIAS DE MINAS, AERONAUTIA Y AL RECTORADO. LA EFECTUACION ES DISTINGUIDA DE LA SIGTE. MANERA:

c). Titulos de dominio

d). Tratamientos y cargas

ZONA REGISTRAL N° I-SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR - PIURA

Recibo N° 01. Copias

Pág. Solicitudes: 2/27 IMPRESION: 14/02/2007 10:55:01 PM

Dr. César G. Milla Ormaechea



OFICINA REGISTRAL GRAU

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

OFICINA: PIURA

Prop-5 PREDIO RUSTICO

DISTRITO DE: CASTILLA

PLANO N°

FICHA N° 033406-

PARTIDA TRASLADADA

ANTECEDENTE DOMINIAL:

TOMO. 02

FOJAS 615

INDEPENDIZACION 01 220

DIA

MES

AÑO

HORA

DIARIO

ASIENTO

26

11

1968

10:35

57

01906

DESCRIPCION DEL PREDIO

CONSTRUCCION DE 04 AULAS CON CAPACIDAD PARA 60 ALUMNOS, CONSTRUCCION DE 02 AULAS CON CAPACIDAD PARA 30 ALUMNOS, CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS PARA HOMBRE Y MUJERES, CONSTRUCCION DE UN CUARTO DE SERVICIO Y LIMPIEZA, CONSTRUCCION DE VEREDA, INSTALACION DE TABLERO, TERMOMAGNETICO GENERAL ELECTRICO. VALOR DE LA OBRA : S/.455,524.38. ESC.PUB.19-12-98 EXTENDIDA ANTE EL NOT. VICTOR F. LIZANA PUELLES. PREST:01-02-2000 ASIENTO 1477-133 DEL DIARIO. DERECHOS S/.2,800 REC. 220448-137675. PIURA, 01-2-2000

Dr. César G. Pallas Garmachez
Registrador Público
4624-134
4625-134
4626-134

48.- DECLARATORIA DE FABRICA: CONTRATISTA SANTA MARIA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS SRL HA CONSTATADO LA SGTE. CONSTRUCCION: PABELLON CENTRAL DE AULAS TERCER PISO CON CINCO AULAS CON CAPACIDAD PARA 60 ALUMNOS EN UN AREA TECHADA DE 536.00 M2. CON SERVICIOS HIGIENICOS PARA VARONES Y MUJERES CON PASADIZO A LO LARGO DE LAS AULAS.- COSTO DE LA OBRA S/322,861.32.- ESC. PUB. DE FECHA 07.09.2000. NOT. VICTOR LIZANA PUELLES.- TIT. PRES. 05.04.2001, ASTO. 4624-135, DER.S/1,000.00 FH REC. 358185.- PIURA, 22.05.2001.RE

Dra. Carolina Núñez Ricalde
Registrador Público

49.- DECLARATORIA DE FABRICA: F Y V INGENIEROS SRL. HA CONSTATADO LA SGTE. CONSTRUCCION PRIMERA PLANTA DEL PABELLON DE AULAS DE LA FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS, EN LOS AIRES DE LA PRIMERA PLANTA SE HA CONSTRUIDO EL SEGUNDO PISO DEL PABELLON DE AULAS DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS. LA FABRICA COMPRENDE: PRIMER PISO: ESCALERA DE ACCESO AL SEGUNDO PISO. SEGUNDO PISO: HALL DE LLEGADA DE ESCALERA, PASADIZO DE CIRCULACION ENTRE LAS AULAS Y SERVICIOS HIGIENICOS, SS.HH. VARONES, SS.HH. DAMAS, 07 AULAS, DEPOSITO Y GUARDANTIA CUATRO HUECOS TRAGALUZ LA OBRA SE INICIO EN EL MES DE OCTUBRE DE 1999, Y CONCLUYO EL MES DE FEBRERO DEL 2000. EL VALOR DE LA CONSTRUCCION ES DE S/ 451 147 43 CH HERITO A LA ESCRITURA PUBLICA DEL 07/04/2000. OTORGADA POR EL NOTARIO VICTOR F. LIZANA PUELLES. EN LA CIUDAD DE PIURA. TIT. PRES.05/04/2001, ASTO 4624-134, DER.S/ 1,305.00.REC. 0353202 Y 0358186. P/22/05/2001.RE.

Dra. Carolina Núñez Ricalde
Registrador Público

ZONA REGISTRAL N° I-SEDE PIURA

Elsa Carrasco Herrera

CERTIFICADOR - PIURA

Recibo N° SI Copias



REGISTROS PUBLICOS
PREDIO RORALE

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

PIURA
OFICINA: 033406-

Prop - 5

DISTRITO DE: CASTILLA

PLANO N°

FICHA N°

PARTIDA TRASLADADA	DIA	MES	AÑO	HORA	DIARIO	ASIENTO
82 615	20	11	1988	10:36	57	01248
INDEPENDIZACION ANTECEDENTE DOMINIAL: 01 220						
TOMO FOJAS						

DESCRIPCION DEL PREDIO:

50.-DECLARATORIA DE FABRICA: CONTRATISTAS GENERALES DAJUSA SRL HA CONSTATADO LA SIGUIENTE CONSTRUCCION: SEGUNDO PISO PABELLON ADMINISTRATIVO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS CONTABLES Y FINANCIERAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL--
DE PIURA, CONSTA DE UN AREA TECHADA DE 339.64 M2, MAS 35.40 M2 DE AREA DE ESCALERA Y PASILLO EXTERIOR, CONSTA DE LOS SIGUIENTES AMBIENTES: ESCALERA DE ACCESO AL TERCER PISO, HALL DE INGRESO, RECEPCION MAS DEPOSITO,-----
SECRETARIA MAS DEPOSITO, OFICINA, UNA AULA DE POST GRADO, TRES AULAS QUE SE DENOMINA DEPARTAMENTO ACADEMICO, SS.MH. DAMAS, SS.MH. CABALLEROS, DEPOSITO DE LIMPieza, PASILLO INTERIOR.LA OBRA COMENZO EL 6 DE NOVIEMBRE DE-----
1999 Y SE CONCLUYO EL 5 DE ENERO DEL 2000, LA INVERSION TOTAL ES DE S/.277.271.63, EN HERITO A LA ESCRITURA PUBLICA DEL 04/08/2000, EN LA CIUDAD DE PIURA, OTORGADO ANTE NOTARIO VICTOR F. LIZANA PUELLES.TIT.-----
PRES.05/04/2001, BAJO EL ASO 4626 DEL DIARIO 134, DER.,S/.863.00, REC. 9353203 Y 9358187, P/22/05/2001,RE.

8464/150
8464/150
8462/150

10996/152

10999/152

10997/152

10998/152

Dr. Carolina Nolasco Rioside
Registrador Público

8672
8671
8670
8669
8668
2004

c).- Títulos de dominio	d).- Gravámenes y Cargas	e).- Cancelaciones	f).- Registro Personal
8666 8667			

ZONA REGISTRAL N° 1-SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR - PIURA

Recibo N° 01 Copias



SUNARP

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

ZONA REGISTRAL N° I SEDE PIURA

OFICINA REGISTRAL PIURA

N° Partida: 04024935

**INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES
TERRENO UBICADO EN HACIENDA MIRAFLORES
CASTILLA**

viene de ficha 33406 de la Sección Especial de Predios Rústicos

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : DESCRIPCION DEL INMUEBLE

B000051

DECLARATORIA DE FABRICA:

Por escritura pública de fecha 01/10/2001 otorgada ante notario Víctor Lizana Puelles en la ciudad de Piura, el Arq. Melvin Degnis Marcelo Castillo, CAP N° 1355, ha constatado una *fábrica que corresponde a Módulos de Servicios Higiénicos del Campus Universitario ubicados en el sub lote A*, con las siguientes características: Cada módulo consta de los siguientes ambientes: 01 ambiente para servicios higiénicos de mujeres, con cuatro inodoros y cuatro ovalines (lavados), y 01 ambiente para servicios higiénicos de hombres con 04 inodoros, tres ovalines y un urinario corrido.

Cuadro de Areas:

Area techada c/módulo: 63.24 m2

Valor de la construcción: S/. 164,395.49

El título fue presentado el 05/04/2004 a las 02:24:38 PM horas, bajo el N° 2004-00008666 del Tomo Diario 0172. Derechos S/ 344.19 con Recibo(s) Numero(s) 00002764-03 y 00009232-01.- PIURA, 25 de Mayo de 2004.

Carolina Nunez Riquelme
REGISTRADO P.B. PI
Zona Registral N° I Sede Piura

ZONA REGISTRAL N° I SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR - PIURA

Recibo N° Si. Con las



SUNARP

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

ZONA REGISTRAL N° I SEDE PIURA

OFICINA REGISTRAL PIURA

N° Partida: 04024935

**INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES
TERRENO UBICADO EN HACIENDA MIRAFLORES
CASTILLA**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : DESCRIPCION DEL INMUEBLE

B000052

DECLARATORIA DE FABRICA:

Por ESCRITURA PÚBLICA del 17/09/2001 otorgada ante NOTARIO VICTOR LIZANA PUELLES en la ciudad de PIURA, el Arq. Carlo Ponce Alva, CAP N° 5111, ha constatado una *fábrica que corresponde a la 1ra etapa de la Avenida Peatonal Principal ubicada en el sub lote A*, con las siguientes características:

La primera etapa desarrolla 224 ml. de avenida peatonal que comprende 2 partes claramente definidas:

A.- Atrio de ingreso, con una longitud de 14 ml., con piso de loseta en la parte exterior y de cemento en la zona central rodeado por franjas de ladrillo kar según planos.

B.- Esta primera etapa tiene siete tramos o módulos. Cada módulo comprende un tramo peatonal de 20 m. seguido por una plazuela de 10 m. de longitud.

C.- El tramo peatonal comprende un ancho de 12 m.: 5 de veredas en dos vías externas y 7 m. de jardín interior. Los bordes con cenefas de ladrillo kar de 10 x 20 m.

D.- Las plazuelas están diseñadas con una combinación de piso de loseta y cemento pulido con cenefas de ladrillo kar.

Valor de la construcción: S/. 170,539.32

El título fue presentado el 05/04/2004 a las 02:25:50 PM horas, bajo el N° 2004-00008667 del Tomo Diario C172. Derechos S/. 542.62 con Recibo(s) Numero(s) 00002765-03 y 00009233-01 - PIURA, 25 de Mayo de 2004.

[Firma]
Carolina Muñoz Riquelme
REGISTRADA EN LA
Zona Registral N° I Sede Piura

DIAG. Calificación: 0.97 IMPRESION: 14/03/2017 13:56:24 Día: 20 de 20

[Firma]
ZONA REGISTRAL N° I SEDE PIURA
Elsa Carrasco
CERTIFICADOR - PIURA

 SUNARP SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE REGISTROS PÚBLICOS	ZONA REGISTRAL N° I SEDE PIURA OFICINA REGISTRAL PIURA N° Partida: 04024935
	INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES TERRENO UBICADO EN HACIENDA MIRAFLORES CASTILLA

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : DESCRIPCION DEL INMUEBLE
 B000053

DECLARATORIA DE FABRICA AUDITORIO II ETAPA:

Por escritura pública de fecha 08/11/2001 otorgada ante notario Víctor Lizana Puelles en la ciudad de Piura, el Ing. Carlos Manuel Valdivia Vizcarra, CIP N° 9620 (el constructor), ha constatado lo siguiente:

En los ambientes a nivel de casco estructural no habitable de la edificación existente denominada Auditorio I etapa (inscrita en asiento 46-b de la ficha 33406 continuada en la presente partida), el constructor ha procedido a la ejecución de los trabajos de terminación con obras exteriores de acuerdo al proyecto integral y expediente de terminación elaborado por la UNP, debidamente aprobado habiéndose procedido a la construcción indicada de acuerdo al contrato suscrito con fecha 17/05/1995 y en estricta sujeción a los términos de referencia y especificaciones técnicas de la licitación pública indicada.

El constructor deja constancia que sobre la edificación ya indicada se ha procedido a la ejecución en cada una de las cinco zonas en que se ha dividido el proyecto integral de los trabajos que se detallan:

Zona de distribución y circulación al público

Zona de trabajo y servicios complementarios

Zona de butacas.

Zona de escenario.

Zona de ensayos.

En cada uno de los ambientes a nivel de casco se han ejecutado los trabajos de acabados integrales de modo que han quedado expeditos para su utilización y funcionamiento, para cada una de las zonas, así como las diversas elevaciones se han ejecutado acabados cuyas indicaciones se han indicado en los respectivos planos del proyecto y especificaciones técnicas.

Dentro de esta etapa se ha considerado la pavimentación exterior del auditorio, considerada para estacionamientos y accesos peatonales.

Las características técnicas de la construcción han sido las siguientes:

Revestimientos: tarrajeos, enlucidos a cielo raso, derrames, tarrajeo rayado.

Pisos: Piso de veredas y sardineles, base, losa, juntas, sardineles, pisos de loseta venciata, baldosas cerámicas, mármol, tapizón, zócales y contrazócales.

Enchape máchiembrado, pinturas, puertas contraplacadas, alma de relleno, puertas acústicas, cerrajería, vidrios, canto pulido, instalaciones eléctricas, interruptores, tomacorrientes y placas, instalaciones sanitarias.

ZONA REGISTRAL N° I SEDE PIURA
 Elsa Carrasco Herrera
 CERTIFICADOR - PIURA
 51. Copias



SUNARP

ZONA REGISTRAL N° I SEDE PIURA

OFICINA REGISTRAL PIURA

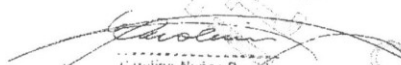
N° Partida: 04024935

INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES
TERRENO UBICADO EN HACIENDA MIRAFLORES
CASTILLA

Valor de la construcción: S/. 907,901.90

Fecha de terminación de la construcción: 22/12/1996.

El título fue presentado el 05/04/2004 a las 02:27:03 PM horas, bajo el N°
2004-00008668 del Tomo Diario 0172. Derechos S/.2,754.71 con Recibo(s)
Numero(s) 00002766-03 y 00009234-01.- PIURA, 25 de Mayo de 2004.


Carolina Nuñez Riquelme
REGISTRADOR PÚBLICO
Zona Registral N° I - Sede Piura

Certificado
Sin inscripción al Dorsal
A Horario: 8:00 AM
No hay Títulos Suspendidos y/o Pendientes de Inscripción

Pán Solicitador: 2 97

ZONA REGISTRAL N° I SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR - PIURA
Recibo N°
Cópia

 SUNARP SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS	ZONA REGISTRAL N° I SEDE PIURA OFICINA REGISTRAL PIURA N° Partida: 04024935
	INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES TERRENO UBICADO EN HACIENDA MIRAFLORES CASTILLA

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : DESCRIPCION DEL INMUEBLE
B000054

DECLARATORIA DE FABRICA:

Por formulario registral legalizado con fecha 17/10/2003 ante notario Victor Lizana Puelles, el verificador Arq. Guillermo Requena Muñoz, CAP N° 5690, ha constatado una *ampliación de fábrica del primer piso y nueva fábrica en 2do piso que corresponden al Pabellón Central de Aulas ubicado en el Sublote A*, con las siguientes características:

Ampliación de fábrica 1er piso: Dos (02) escaleras, 02 baterías de baños: uno para varones y otro para mujeres.

Segundo nivel: Consta de 05 salones amplios para aulas y 02 ss.hh. múltiples uno para varones y otro para mujeres. Los ss.hh. están ubicados frente a las aulas y entre las 02 escaleras. Entre los ss.hh. y las aulas existe un corredor techado. La loza aligerada está impermeabilizada con cobertura de eternit.

Cuadro de Areas:

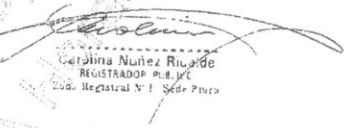
Primer piso: Área techada de *ampliación:* 107.36 m2. (La primera parte consta en asiento 23-b de ficha 33406 continuada en la presente partida).

Segundo piso: Área ocupada: 667.36 m2. Área techada: 667.36 m2.

Valor de la construcción: S/. 288,986.33

Fecha de terminación de la construcción: 15/03/1999.

El título fue presentado el 05/04/2004 a las 02:28:15 PM horas, bajo el N° 2004-00008669 del Tomo Diario 0172. Derechos S/. 897.96 con Recibo(s) Numero(s) 00002767-03 y 00009238-01 y Devolución(es) de Título(s) anterior(es) 2003-00009214.- PIURA, 25 de Mayo de 2004.


Gerolima Nuñez Riquelme
REGISTRADOR P.R. y C.
Zona Registral N° I - Sede Piura



SUNARP
SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° I SEDE PIURA
OFICINA REGISTRAL PIURA

N° Partida: 04024935

INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES
TERRENO UBICADO EN HACIENDA MIRAFLORES
CASTILLA

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : DESCRIPCION DEL INMUEBLE
B 000055

DECLARATORIA DE FABRICA:

Por formulario registral legalizado con fecha 17/10/2003 ante notario Víctor Lizana Puelles en la ciudad de Piura, el verificador Arq. Guillermo Requena Muñoz, CAP N° 5690, ha constatado al *Pabellón Central Administrativo de la Universidad en el Sub lote A*, con las siguientes características:

Sótano: Escaleras (02) de acceso, hall de distribución, archivo general, oficina de informática, ducto, cisterna, cuarto de máquinas, escalera de servicio, fregadero, ss.hh., oficina para personal, depósito y escalera de caracol de servicio.

Primer nivel: Hall, ingreso principal, galería de rectores, 02 escaleras de acceso principal al 2° nivel, jardín, caseta de informes, así como:

Oficina de Registro Central: La misma que cuenta con hall, recepción, administración, jefatura de admisión, oficina de admisión, oficina de registro, archivo, secretaría, escalera caracol de servicio, ss.hh., oficina de coordinación institucional y secretaria.

Oficina de Secretaría General: La misma que cuenta con recepción, secretaría general, área de informática, secretaría, producción documentaria, trámite documentario y escalera caracol.

Sala de Consejo de Asamblea Universitaria: Auditorium, depósito, hall de ingreso, terraza, ss.hh. generales, cocina y cafetería.

Oficina de Ejecución Presupuestaria: Tesorería, oficina auxiliar, jefatura, abastecimiento, contabilidad, jefaturas (03), oficina de cómputo, finanzas, control patrimonial, auditoría, oficio más ss.hh. y ss.hh. generales.

Oficina de Administración de Personal: Mesa de partes, oficina del auxiliar, jefatura, secretaría, asistente de jefatura más ss.hh., oficina de escalafón, asistente social, bienestar universitario, oficina de normas, oficina de capacitación, remuneraciones y ss.hh. generales.

Otros: 02 escaleras de servicio (y/o de escape), veredas perimetrales.

Segundo nivel: 02 escaleras de accesos principales, pasillos, previos, central telefónica, depósito y escalera de servicio, además:

Vice Rectorado Académico: Mesa de partes, y conserjería, oficina administrativa, oficina auxiliar, secretaría, oficina del Vice Rector Académico, archivo, sala de profesores, ss.hh y kitchen.



SUNARP
Sistema Nacional de Registros Públicos

ZONA REGISTRAL N° I SEDE PIURA
OFICINA REGISTRAL PIURA
N° Partida: 04024935

INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES
TERRENO UBICADO EN HACIENDA MIRAFLORES
CASTILLA

Rectorado: Sala de espera, oficina de imagen institucional, escalera caracol, ss.hh., estar privado, oficina de asesoría jurídica, oficina de asesoría legal, secretaría de rectorado, predio del rectorado, oficina del rector, sala de comisiones más ss.hh., ss.hh. (02), kitchen, escalera de escape.

Vice Rectorado Administrativo: Oficina del Vice Rector Administrativo, ss.hh., secretaría, oficina del auxiliar, sala de reuniones.

Oficina de Presupuestos y Planificación: Hall, secretaría, oficina de planes y proyectos, infraestructura, jefatura, oficina de presupuesto, oficina de estadística, oficina de racionalización, ss.hh., jefatura de planificación más ss.hh.

Cuadro de Areas:

Sótano: Area ocupada: 426.00 m2. Area techada: 426.00 m2.

Primer piso: Area ocupada: 1,850.00 m2. Area techada: 1,487.39 m2.

Segundo piso: Area ocupada: 1,057.60 m2. Area techada: 1,057.60 m2.

Area techada total: 2,970.99 m2

Valor de la construcción: S/. 1'285,000.00

Fecha de terminación de la construcción: Mayo de 1999.

El título fue presentado el 05/04/2004 a las 02:29:17 PM horas, bajo el N° 2004-00008670 del Tomo Diario 0172. Derechos S/3,200.00 con Recibo(s) Numero(s) 00002768-03 y 00009235-01.- PIURA, 25 de Mayo de 2004.

Carolina Núñez Rúa
REGISTRADOR PÚBLICO
Zona Registral N° I, Sede Piura

 SUNARP SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS	ZONA REGISTRAL N° I SEDE PIURA
	OFICINA REGISTRAL PIURA N° Partida: 04024935
INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES TERRENO UBICADO EN HACIENDA MIRAFLORES CASTILLA	

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : DESCRIPCION DEL INMUEBLE
B 000056

DECLARATORIA DE FABRICA:

Por formulario registral legalizado con fecha 17/10/2003 ante notario Víctor Lizana Puelles en la ciudad de Piura, el verificador Arq. Guillermo Requena Muñoz, CAP N° 5690, ha constatado una *fábrica que corresponde a los laboratorios de la Facultad de Medicina Humana en el subloté A*, con las siguientes características:

Primer nivel: Hall de ingreso, escalera de acceso a los niveles superiores, 02 laboratorios cada uno con ss.hh., oficina para jefatura y cubículo con 01 cubículo para los equipos instrumentales, con ss.hh. generales para hombres y mujeres.

Segundo nivel: Hall de ingreso, escalera de acceso al nivel superior, 02 laboratorios cada uno con ss.hh., oficina para jefatura y cubículos para los equipos instrumentales, ss.hh. generales para hombres y mujeres.

Tercer nivel: Hall de ingreso, escalera de acceso a la azotea, 02 laboratorios para prácticas con ss.hh., oficinas de jefatura y cubículos para la colocación de equipos e instrumentos, ss.hh. generales tanto para hombres como para mujeres.

Cuadro de Areas:

Primer piso: Area ocupada: 433.00 m2. Area techada: 433.00 m2.

Segundo piso: Area ocupada: 433.00 m2. Area techada: 433.00 m2.

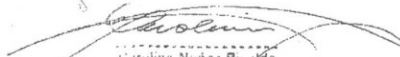
Tercer piso: Area ocupada: 433.00 m2. Area techada: 433.00 m2.

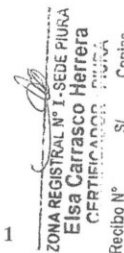
Area techada total: 1299.00 m2

Valor de la construcción: S/. 652,000.00

Fecha de terminación de la construcción: Junio de 1999.

El título fue presentado el 05/04/2004 a las 02:30:29 PM horas, bajo el N° 2004-00008671 del Tomo Diario 0172. Derechos S/.1,987.00 con Recibo(s) Numero(s) 00002769-03 y 00009236-01.- PIURA, 25 de Mayo de 2004.


Carolina Muñoz Riquelme
REGISTRADOR P.L.B.M.C.
Zona Registral N° I Sede Piura


ZONA REGISTRAL N° I-SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR
Recibo N°



SUNARP

SE DEPARTAMENTO DE PIURA
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° I SEDE PIURA

OFICINA REGISTRAL PIURA

N° Partida: 04024935

**INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES
TERRENO UBICADO EN HACIENDA MIRAFLORES
CASTILLA**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

RUBRO : DESCRIPCION DEL INMUEBLE

B 000057

DECLARATORIA DE FABRICA:

Por escritura pública de fecha 17/09/2001 otorgada ante notario Víctor Lizana Puelles en la ciudad de Piura, y por formulario registral legalizado con fecha agosto/2003 ante el mismo notario, el verificador Arq. Guillermo Requena Muñoz, CAP N° 5690, ha constatado una *fábrica que corresponde al 2do piso del Pabellón de Aulas de la Facultad de Derecho y Ciencias Políticas ubicado en el sub lote A*, con las siguientes características: Escalera de acceso al 2do nivel, hall de recepción, pasillo de circulación a lo largo de toda la edificación desde la cual se puede tener acceso a las 06 aulas construidas con capacidad de 60 alumnos c/u, servicios higiénicos tanto para hombres como para mujeres y entre estos un área destinada para depósito.

Cuadro de Areas:

Area Ocupada: 668.00 m²

Area techada: 668.00 m²

Valor de la construcción: S/. 364,695.33

Fecha de terminación de la construcción: Mayo del 2000.

El título fue presentado el 05/04/2004 a las 02:31:42 PM horas, bajo el N° 2004-00008672 del Tomo Diario 0172. Derechos S/31.00 con Recibo(s) Numero(s) 00002770-03, y S/ 1,094.09 en recibo N° 2004-9237.- PIURA, 25 de mayo de 2004.

Carolina Núñez Riquelme
REGISTRADOR P.R.C.
Zona Registral N° I Sede Piura

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 096-2001-SUNARP/SN

ZONA REGISTRAL N° I-SEDE PIURA
Elsa Carrasco Herrera
CERTIFICADOR PIURA
Dada en Piura, 25 de mayo de 2004



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° I. SEDE PIURA
OFICINA REGISTRAL PIURA

N° Partida: 04024935

INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES
TERRENO UBICADO EN HACIENDA MIRAFLORES
CASTILLA

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : DESCRIPCION DEL INMUEBLE
B000058

ANOTACIÓN MARGINAL :

Se deja constancia que se procedió independizar lo siguiente :

- SUB LOTE A : P.E N° 11068148
- SUB LOTE B : P.E N° 11068149
- SUB LOTE C : P.E N° 11068150

El título fue presentado el 04/04/2007 a las 10:34:25 AM horas, bajo el N° 2007-00012323 del TomoDiario 0208. Derechos S/.238,00 con Recibo(s) Numero(s) 00005772-03 00010791-02 y Devolución(es) de Título(s) anterior(es) 2006-00045627.-PIURA, 07 de Mayo de 2007.

Abog. Luis Alberto Florán Cáceres
REGISTRADOR PÚBLICO
Zona Registral N° 1 - Sede Piura

Día Solicitado : 1 de 00. Independencia : 10:34:25 AM. 04/04/2007. 10:34:25 AM. 04/04/2007.

ZONA REGISTRAL N° I-SEDE PIURA
Oficina Registral Piura
CERTIFICANDO PIURA

